

住宅資金借用申込書

財団法人 静岡県教職員互助組合 様

平成 年 月 日

下記のとおり申し込みますので貸付を願います。

貸付を受けたうちは、静岡県教職員互助組合の貸付に関する規定を遵守し、この借入金の返済について一切の責任を負うことはもとより、退職した際には退職手当にて一括清算することを誓約いたします。

所属コード				組合員番号					
所属所名		() -							
フリガナ				職名					
組合員の氏名		氏 名		印		給料月額 (本俸)		円	
						加入年月		S H 年 月	
						生年月日		T S H 年 月 日	
自宅住所		〒 - () -							
借入要項	貸付希望額		万円		貸付希望月		平成 年 月		
	資金用途	新築 {建物のみ・増築・改築・住宅(マンション)購入・宅地購入} 建物及び土地							
資金調達方法	借入先	借入金額等	借受人	毎月返済の内訳			ボーナス返済の内訳		
				借入額	返済金額	返済回数	借入額	返済金額	返済回数
	互助住宅資金	万円	本人	万円	円	回	万円	円	回
	特別住宅資金	万円		万円	円	回			
	共済組合	万円		万円	円	回			
	住宅金融公庫	万円		万円	円	回	万円	円	回
		万円		万円	円	回	万円	円	回
		万円		万円	円	回	万円	円	回
	自己資金	万円							
合計	万円		万円	円	回	万円	円	回	
送金先	借受人の本人口座	金融機関コード			支店コード			科目	口座番号
			銀行	支店	普通				

組合員（借受人）記入欄	居住地の状況と建物 又は土地を必要とする理由（詳細に）						
	宅地の状況	所在地			該当を 印で囲んでください。 所有地 ・ 購入地 借地（所有者 ）		
		地積	m ²				
	新築・増築 改築・住宅 購入のとき	建築費・購入費	円	床面積			m ²
		改造費	円	工事着工(購入)予定期日	年	月	日
		その他	円	費用の支払い予定期日	年	月	日
		合計	円				
	宅地購入 のとき	建築費・購入費	円	宅地の購入予定期日	年	月	日
		その他	円	費用の支払い予定期日	年	月	日
		合計	円				
入居家族	氏名	年齢	続柄	収入月額(総支給額)	勤務先		
			本人				
	給料月額計						

所属所記入欄	上記の記載事項は、事実と相違ないことを証明し、貸付は適当であることを認めます。					
	平成 年 月 日					
	所属所長氏名					職印
	事務取扱者氏名					印

互助組合記入欄	貸付番号		調 査	受 付 日
	審 査 日			
	貸付決定額			
	貸付実行日			

(注意) 提出いただいた書類は、返済完了後においても返還しませんのでご了承ください。

住宅資金のご案内

項目	内容				
貸付事由	組合員が居住する住宅及び付属設備の建築、購入又は宅地購入のために資金が必要なとき				
貸付資格及び貸付限度額	(1) 加入後5年以上のとき、貸付限度額を1,500万円(10万円単位)とします。ただし加入後3年以上5年未満の者は1,000万円とします。 (2) 指定業者(静岡県住宅建設工業)で建築するとき、加入後5年以上の者は1,800万円(10万円単位)とします。				
貸付利率	(1) 貸付利率は、本則を年利4.26%とし、公立学校共済組合が特例貸付利率を適用している間、その貸付利率に連動する変動貸付利率とします。				
	本則		特例貸付利率		
	4.26%	3.76%	3.26%	2.76%	2.26%
(2) 貸付利率には、団体信用生命保険料を含みます。					
申込締切日 審査日 送金日	20日(休祝日、日曜日及び土曜日の場合は、前日とします。) 1日 15日(金融機関休業日の場合は、翌営業日とします。)				
返済方法	(1) 毎月返済のみ又はボーナス返済併用とします。 (2) ボーナス返済は、組合員一人当たり1種別とします。				
返済期間	(1) 毎月返済の返済回数は、360回以内とします。 (2) ボーナス返済の返済回数は、毎月返済の返済回数を6で除して得た回数以内とします。				
団体信用生命保険	組合員が返済中に保険事故(死亡又は高度障害)にあったとき、保険会社から保険金(債務残高と同額)が互助組合に支払われます。この保険金が貸付金残額に充当されるので組合員の債務が免除されます。				
その他	(1) 住宅借入金等特別控除の対象となります。 (2) 連帯保証人及び抵当権の設定はありません。				

提出書類について

(1) 互助組合所定の様式及び用紙

様式・用紙名	備考	コピー化
住宅資金借用申込書		
住宅資金に関する契約証書	申込み時には、収入印紙を貼らずに提出してください。	×
団体信用生命保険加入申込書兼告知書	3枚(組合員控・互助組合控・生保控)とも提出してください。	×
建築確約書	資金使途が「宅地購入」のとき提出してください。	

(2) 添付書類

資金使途	添付書類
新築・増築・改築	建築確認済証(必要としない場合は、その旨の証明書)の写し 工事請負契約書の写し 工事見積書の写し 平面図の写し
住宅購入	売買契約書の写し 平面図の写し
宅地購入	売買契約書の写し

貸付金交付後の提出書類

貸付使途	様式名	添付書類	提出期限
新築・増築・改築・住宅購入	完了報告書	家屋登記簿謄本	送金日(貸付日)から6か月以内
		土地登記簿謄本	送金日(貸付日)から6か月以内
宅地購入		家屋登記簿謄本	送金日(貸付日)から5年以内

